Raiffeisen Capital Management

Document d'informations clés

Objectif

Le présent document contient des informations essentielles sur le produit d'investissement. Il ne s'agit pas d'un document promotionnel. Ces informations vous sont fournies conformément à une obligation légale, afin de vous aider à comprendre en quoi consiste ce produit et quels risques, coûts, gains et pertes potentiels y sont associés, et de vous aider à le comparer à d'autres produits.

Produit

Nom du produit	Raiffeisen NewInfrastructure ESG Equities (R) (OPCVM) (ci-après dénommé « fonds »)
Devise du fonds / devise des tranches	EUR / EUR
Identification du produit	Code ISIN Distribution des revenus (A): AT0000A09ZJ4 Code ISIN Capitalisation des revenus (T): AT0000A09ZK2 Code ISIN Capitalisation totale des revenus, international (VTA): AT0000A09ZL0
Initiateur du PRIIP	Raiffeisen Kapitalanlage-Gesellschaft m.b.H. (www.rcm.at/kontakt ou www.rcm-international.com sur le site web du pays concerné, à la rubrique « Contact ») Appelez le + 43 1 71170 0 pour de plus amples informations.
Autorité compétente de l'initiateur du PRIIP	Raiffeisen Kapitalanlage-Gesellschaft m.b.H. est une filiale du groupe Raiffeisen Bank International AG. L'Autorité autrichienne de surveillance des marchés financiers est responsable de la supervision de Raiffeisen Kapitalanlage-Gesellschaft m.b.H. en ce qui concerne ce document d'informations clés. Le produit (le fonds) est autorisé en Autriche. La société Raiffeisen Kapitalanlage-Gesellschaft m.b.H. est une société de gestion du fonds agréé en Autriche conformément à l'article 1 alinéa 1 point 13 BWG (loi autrichienne sur le système bancaire) conjointement à l'article 6 alinéa 2 InvFG (loi sur les fonds d'investissement), ainsi qu'un gérant de fonds d'investissement alternatif au sens de la directive AIFM. Elle est réglementée par l'Autorité autrichienne de surveillance des marchés financiers. Le produit (le fonds) est géré par Raiffeisen Kapitalanlage-Gesellschaft m.b.H. en qualité de société de gestion du fonds. Gérant de fonds: Raiffeisen Kapitalanlage-Gesellschaft m.b.H.
Date de production du document d'informations clés	17 septembre 2025 / valable à compter du 30 septembre 2025

1. En quoi consiste ce produit ?

Type

Le fonds est un fonds spécial sans personnalité juridique propre, divisé en parts égales représentées par des titres négociables et détenues en copropriété par les porteurs de parts. Le produit (le fonds) est un organisme de placement collectif en valeurs mobilières (OPCVM) conformément à la loi sur les fonds d'investissement (InvFG 2011).

Les informations contenues dans ce document d'informations clés concernent la tranche AT0000A09ZL0. Elles sont également valables pour les autres tranches citées ci-dessus.

Ce fonds est un fonds à tranches avec plusieurs catégories de parts. Vous trouverez des informations sur d'autres catégories de parts du fonds dans le prospectus (Section II, point 7). Remarque à l'attention des investisseurs ne résidant pas en Autriche: Pour connaître les catégories d'actions autorisées à la commercialisation dans votre pays, veuillez consulter le site web de votre pays à l'adresse www.rcm-international.com (rubrique « Cours et documents »).

Durée

Le produit (le fonds) a été créé pour une durée indéterminée. Raiffeisen Kapitalanlage-Gesellschaft m.b.H. peut résilier la gestion du fonds conformément aux dispositions légales (Cf. le prospectus Section II, point 7 ou 8, paragraphe Dissolution du fonds d'investissement a) Résiliation de la gestion). Raiffeisen Kapitalanlage-Gesellschaft m.b.H. peut fusionner le fonds avec un autre fonds, sous réserve du respect des dispositions légales. En cas de fusion brute par absorption ou par création de société nouvelle, les fonds transférés sont dissous sans liquidation (Cf. le prospectus Section II, point 7 ou 8, paragraphe Dissolution du fonds d'investissement c) Fusion/regroupement). En cas de rachat de la totalité des parts du fonds par les investisseurs (porteurs de parts), le fonds est également dissous.

Objectifs

Le Raiffeisen NewInfrastructure ESG Equities est un fonds d'actions dont l'objectif est d'obtenir une valorisation du capital à long terme moyennant une prise de risque assez élevée. Il investit au moins 51 % de son actif sous forme de titres individuels directement acquis, en actions ou en valeurs mobilières assimilables à des actions d'entreprises opérant dans les secteurs de l'industrie, de la technologie, des télécommunications, de l'approvisionnement, de l'énergie, de la santé ou dans tout autre secteur servant à la construction et l'entretien d'infrastructures. Le fonds peut par ailleurs être investi en valeurs mobilières autres, en emprunts d'État, d'émetteurs supranationaux et/ou d'entreprises entre autres, en instruments du marché monétaire, en parts de fonds d'investissement ainsi qu'en placements à vue et placements immédiatement disponibles. Le fonds investit au moins 80 % de son actif dans des investissements utilisés pour répondre à des caractéristiques environnementales et/ou sociales et/ou à des objectifs d'investissement durables du fonds. Le fonds investit sur la base de titres individuels, exclusivement dans des valeurs mobilières et des instruments du marché monétaire qui sont utilisés pour répondre à des critères environnementaux et/ou sociaux et/ou à des objectifs d'investissement durables du fonds. Dans le cadre du processus d'investissement dans des parts de fonds d'investissement, seules des parts de fonds d'investissements présentant des caractéristiques écologiques et/ou sociales ou visant un investissement durable sont acquises (art. 8 et 9 du Règlement Transparence / Règlement (UE) 2019/2088). Au moins 51 % de l'actif du fonds est investi dans des investissements durables (non alignés sur la taxinomie) ayant des objectifs environnementaux et sociaux. Aucun investissement n'est effectué dans les entreprises concernées par les critères visés à l'article 12, paragraphe 1, points a) à g), du règlement délégué (UE) 2020/1818 (normes minimales pour les « valeurs de référence alignées sur l'accord de Paris » ou « indices de référence alignés sur l'accord de Paris »). Les instruments dérivés susceptibles de permettre ou de soutenir la spéculation sur les denrées alimentaires sont également exclus de l'investissement. D'autres informations sur les critères négatifs figurent dans l'annexe 1. « Caractéristiques environnementales et/ou sociales » du prospectus.

Le Fonds est géré de manière active sans tenir compte d'un indice de référence.

Le fonds d'investissement est autorisé à investir dans des instruments dérivés dans le cadre de la stratégie d'investissement et à utiliser des instruments dérivés à des fins de couverture.

Pour la catégorie de parts A, les revenus du fonds sont distribués à partir du 15.10. Les versements sur le capital du fonds et les versements intermédiaires sont également possibles. Pour toutes les autres catégories de parts, les revenus sont conservés dans le fonds et augmentent la valeur des parts.

Les porteurs de parts peuvent, sous réserve de suspension en raison de circonstances exceptionnelles, exiger le rachat des parts au prix de rachat en vigueur auprès de la banque dépositaire chaque jour ouvrable bancaire autrichien.

La banque dépositaire du fonds est Raiffeisen Bank International AG.

Le prospectus, y compris le règlement du fonds, les rapports de gestion annuels et semestriels, les prix d'émission et de rachat, ainsi que d'autres informations relatives au fonds, sont disponibles gratuitement en allemand sur Internet à l'adresse www.rcm.at (rubrique « Kurse und Dokumente ») ou, en cas d'enregistrement à l'étranger dans les pays germanophones, à l'adresse www.rcm-international.com sur le site web du pays concerné, à la rubrique « Kurse und Dokumente ». En cas d'enregistrement à l'étranger, dans des pays non-germanophones, vous trouverez ces informations en anglais à l'adresse www.rcm-international.com sur le site web du pays concerné, à la rubrique « Cours et documents ». Vous trouverez des informations sur les agents payeurs et les distributeurs dans le prospectus, à l'annexe Distributeurs. S'il existe un agent payeur et un distributeur dans votre pays, vous trouverez des informations à ce sujet à l'adresse www.rcm-international.com, sur le site web du pays concerné, à la rubrique « Agents payeurs et distributeurs ».

Investisseurs de détail visés

Le fonds est destiné aux clients qui:

1. sont disposés et capables de supporter des fluctuations de valeur importantes et, le cas échéant, les pertes correspondantes, même élevées;
2. ont un horizon d'investissement correspondant à la période de détention recommandée (voir point 5 ci-dessous);
3. ont une connaissance et/ou une expérience suffisante de ce type de produit ou de produits similaires; et
4. cherchent à générer des plus-values en investissant principalement dans des véhicules d'investissement offrant des opportunités.

2. Quels sont les risques et qu'est-ce que cela pourrait me rapporter?

Indicateur de risque



Risque le plus faible **Risque le plus élevé**

L'indicateur de risque part de l'hypothèse que vous conservez le produit pendant 10 ans.

L'indicateur synthétique de risque vous aide à évaluer le risque associé à ce produit par rapport à d'autres produits. Il indique la probabilité que ce produit enregistre des pertes en cas de mouvements sur les marchés ou d'une impossibilité de notre part de vous payer.

Nous avons classé ce produit dans la classe de risque 4 sur 7, qui est une classe de risque moyenne.

Autrement dit, les pertes potentielles liées aux futurs résultats du produit se situent à un niveau moyen et, si la situation venait à se détériorer sur les marchés, il est possible que notre capacité à vous payer en soit affectée.

Remarque à l'attention des investisseurs dont la devise est différente de celle du fonds EUR: Attention au risque de change. Les sommes qui vous seront versées le seront dans une autre monnaie ; votre gain final dépendra donc du taux de change entre les deux monnaies. Ce risque n'est pas pris en compte dans l'indicateur ci-dessus.

Vous n'avez pas à effectuer de paiements pour compenser les pertes (pas d'appel de marge).

Les risques importants qui ne sont pas pris en compte dans l'indicateur synthétique de risque incluent notamment: le risque de crédit, de liquidité, de transfert, de conservation, le risque opérationnel et le risque lié à l'utilisation de produits dérivés.

Explication détaillée des risques du fonds dans le prospectus (section II, points 14 et 17).

Ce produit ne prévoyant pas de protection contre les aléas de marché, vous pourriez perdre tout ou partie de votre investissement.

Scénarios de performance

Ce que vous obtiendrez de ce produit dépend des performances futures du marché. L'évolution future du marché est aléatoire et ne peut être prédite avec précision.

Les scénarios défavorable, intermédiaire et favorable présentés représentent des exemples utilisant les meilleure et pire performances, ainsi que la performance moyenne du produit au cours des 15,0 dernières années. Les marchés pourraient évoluer très différemment à l'avenir.

Le scénario de tensions montre ce que vous pourriez obtenir dans des situations de marché extrêmes.

Période de détention recommandée: 10 ans

Exemple d'investissement: 10 000 EUR		Si vous sortez après 1 an	Si vous sortez après 5 ans	Si vous sortez après 10 ans
Scénarios				
Minimum				
Il n'existe aucun rendement minimal garanti. Vous pourriez perdre tout ou une partie de votre investissement.				
Tensions	**Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts**	5 260 EUR	4 660 EUR	3 330 EUR
	Rendement annuel moyen	-47,4 %	-14,2 %	-10,4 %
Défavorable	**Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts**	7 020 EUR	7 630 EUR	10 620 EUR
Ce type de scénario s'est produit pour un investissement entre mai 2024 et août 2025, mai 2024 étant la date de début et août 2025 la date de fin du scénario défavorable de la période de détention recommandée.	Rendement annuel moyen	-29,8 %	-5,3 %	0,6 %
Intermédiaire	**Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts**	10 120 EUR	12 800 EUR	16 960 EUR
Ce type de scénario s'est produit pour un investissement entre mai 2013 et mai 2023, mai 2013 étant la date de début et mai 2023 la date de fin du scénario modéré de la période de détention recommandée.	Rendement annuel moyen	1,2 %	5,1 %	5,4 %
Favorable	**Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts**	15 070 EUR	18 790 EUR	21 310 EUR
Ce type de scénario s'est produit pour un investissement entre novembre 2011 et novembre 2021, novembre 2011 étant la date de début et novembre 2021 la date de fin du scénario favorable de la période de détention recommandée.	Rendement annuel moyen	50,7 %	13,4 %	7,9 %

Les chiffres indiqués comprennent tous les coûts du produit lui-même, mais pas nécessairement tous les frais dus à votre conseiller ou distributeur. Ces chiffres ne tiennent pas compte de votre situation fiscale personnelle, qui peut également influer sur les montants que vous recevrez.

3. Que se passe-t-il si Raiffeisen Kapitalanlage-Gesellschaft m.b.H n'est pas en mesure d'effectuer les versements?

Le produit (le fonds) constitue un fonds spécial distinct des actifs de Raiffeisen Kapitalanlage-Gesellschaft m.b.H. Il n'y a donc pas de risque de contrepartie de Raiffeisen Kapitalanlage-Gesellschaft m.b.H. (par ex. si elle devient insolvable). La conservation des actifs du fonds comporte un risque de perte. Celui-ci peut résulter de l'insolvabilité, d'une violation de l'obligation de diligence ou d'un comportement frauduleux du conservateur (Raiffeisen Bank International AG) ou d'un sous-conservateur (liste des sous-conservateurs missionnés par le conservateur disponible sur www.rcm.at (Qui sommes nous / Informations concernant le groupe / Divers) ou sur www.rcm-international.com sur le site web du pays concerné, à la rubrique (Qui sommes nous / Informations concernant le groupe / Divers). Les porteurs de parts sont copropriétaires des actifs du fonds. Le fonds n'est pas couvert par une garantie des dépôts légale ou autre.

4. Que va me coûter cet investissement?

Il se peut que la personne qui vous vend ce produit ou qui vous fournit des conseils à son sujet vous demande de payer des coûts supplémentaires. Si c'est le cas, cette personne vous informera au sujet de ces coûts et vous montrera l'incidence de ces coûts sur votre investissement.

Coûts au fil du temps

Les tableaux présentent les montants prélevés sur votre investissement afin de couvrir les différents types de coûts.

Ces montants dépendent du montant que vous investissez et du temps pendant lequel vous détenez le produit.

Les montants indiqués ici sont des illustrations basées sur un exemple de montant d'investissement et différentes périodes d'investissement possibles.

Nous avons supposé:

› qu'au cours de la première année, vous récupéreriez le montant que vous avez investi (rendement annuel de 0 %). Que pour les autres périodes de détention, le produit évolue de la manière indiquée dans le scénario intermédiaire ;

› 10.000 EUR sont investis

	Si vous sortez après 1 an	Si vous sortez après 5 ans	Si vous sortez après 10 ans
Coûts totaux	749 EUR	2 434 EUR	5 860 EUR
Incidence des coûts annuels (*)	7,5 %	3,7 % par an	3,2 % par an

(*) Elle montre dans quelle mesure les coûts réduisent annuellement votre rendement au cours de la période de détention. Par exemple, elle montre que si vous sortez à la fin de la période de détention recommandée, il est prévu que votre rendement moyen par an soit de 8,6 % avant déduction des coûts et de 5,4 % après cette déduction.

Il se peut que nous partagions les coûts avec la personne qui vous vend le produit afin de couvrir les services qu'elle vous fournit.

Ces chiffres comprennent les coûts de distribution maximaux connus de la société de gestion que la personne vous vendant le produit peut vous facturer (5,0 % du montant investi/500 EUR). Cette personne vous informera des coûts de distribution réels.

Composition des coûts

Coûts ponctuels à l'entrée ou à la sortie		**Si vous sortez après 1 an**
Coûts d'entrée	5,0 % du montant que vous payez au moment de l'entrée dans l'investissement. Cela comprend des coûts de distribution de 5,0 % du montant investi. Il s'agit du montant maximal connu de la société de gestion que vous paierez. La personne qui vous vend le produit vous informera des coûts réels. La société de gestion ne facture pas de coût d'entrée.	jusqu'à 500 EUR
Coûts de sortie	Nous ne facturons pas de coût de sortie pour ce produit, mais la personne qui vous vend le produit peut le faire.	0 EUR
Coûts récurrents prélevés chaque année		
Frais de gestion et autres frais administratifs et d'exploitation	2,24 % de la valeur de votre investissement par an. Les frais indiqués ici reposent sur une estimation qui donne une image plus représentative de leur évolution future que les observations historiques.	224 EUR
Coûts de transaction	0,245 % de la valeur de votre investissement par an. Il s'agit d'une estimation des coûts encourus lorsque nous achetons et vendons les investissements sous-jacents au produit. Le montant réel varie en fonction de la quantité que nous achetons et vendons.	25 EUR
Coûts accessoires prélevés sous certaines conditions spécifiques		
Commissions liées aux résultats	Aucune commission liée aux résultats n'existe pour ce produit.	Sans objet

5. Combien de temps dois-je le conserver, et puis-je retirer de l'argent de façon anticipée?

Période de détention recommandée: 10 années

La période de détention recommandée est déterminée de telle sorte que la probabilité d'une perte en nominal sur cet horizon d'investissement soit faible pour l'investisseur (porteur de parts). Des pertes ne peuvent toutefois pas être exclues.

Vous pouvez – sauf suspension pour circonstances exceptionnelles – demander le rachat de vos parts auprès de la banque dépositaire chaque jour ouvrable bancaire en Autriche au prix de rachat en vigueur. Le profil risque/rendement réel du fonds peut, le cas échéant, varier considérablement si vous rachetez les parts avant la fin de la période de détention recommandée. Le prix de rachat correspondant à la valeur de la part. Aucune commission de rachat ou autre frais (de pénalité) n'est prélevé par Raiffeisen Kapitalanlage-Gesellschaft m.b.H.

6. Comment puis-je formuler une réclamation?

Les réclamations concernant Raiffeisen Kapitalanlage-Gesellschaft m.b.H. ou le produit (le fonds) doivent être adressées à Raiffeisen Kapitalanlage-Gesellschaft m.b.H., Mooslackengasse 12, 1190 Vienne, ou à l'adresse kag-info@rcm.at ou info@rcm.at ou en utilisant le formulaire de contact disponible à l'adresse www.rcm.at/kontakt ou à l'adresse www.rcm-international.com sur le site web du pays concerné, à la rubrique « Contact ».En cas de réclamation concernant le conseil ou le processus de vente, veuillez contacter par écrit (y compris par courrier électronique) votre interlocuteur au sein de la banque / de l'agence auprès de laquelle vous avez acheté le produit (le fonds).

7. Autres informations pertinentes

Pour obtenir des informations sur les performances passées du fonds, veuillez consulter le site www.rcm.at (rubrique « Kurse und Dokumente / Fondsdokumente ») ou www.rcm-international.com sur le site web du pays concerné, à la rubrique « Cours et documents / Documents relatifs aux fonds ». Les données se rapportent aux 10 dernières années civiles.

Les calculs des scénarios de performance passés sont également disponibles à l'adresse www.rcm.at (rubrique « Kurse und Dokumente / Fondsdokumente») ou à l'adresse www.rcm-international.com sur le site web du pays concerné, à la rubrique « Cours et documents / Documents relatifs aux fonds ».

Pour obtenir des informations sur les coûts (frais d'intermédiation/de vente) qui peuvent être facturés par les personnes vous vendant ce produit ou vous fournissant des conseils à son sujet, veuillez vous reporter – le cas échéant – aux documents juridiquement contraignants supplémentaires transmis et signés par l'investisseur conformément aux dispositions légales de chaque pays.

Les informations contenues dans le présent document d'informations clés ne constituent pas une recommandation d'achat ou de vente du produit (fonds) et ne remplacent pas les conseils personnalisés de la banque ou de votre conseiller. Pour plus de précisions concernant d'éventuelles restrictions de vente, consulter le prospectus.