

## Cél

Ez a dokumentum tájékoztatja Önt az erre a befektetési termékre vonatkozó kiemelt információkról. Ez a dokumentum nem marketinganyag. Az információközlést jogszabály írja elő azzal a céllal, hogy az Ön segítségére legyen a termék jellegének, kockázatainak, költségeinek és az azzal elérhető lehetséges nyereségnek és veszteségnek a megértésében, valamint a termék más termékkel való összehasonlításában

## Termék

**onemarkets PIMCO Global Balanced Allocation Fund**

**a(z) onemarkets Fund SICAV részalapja**

**részvényosztály: C-HUF**

Az alapkezelő társaság a Structured Invest S.A., az UniCredit Group tagja

ISIN: LU2693799798

honlap: [www.structuredinvest.lu](http://www.structuredinvest.lu)

Bővebb információért hívja a +35224824800 számot.

A onemarkets Fund SICAV egy Luxemburgban engedélyezett ÁÉKBV, amelyet a Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF) felügyel a jelen kulcsfontosságú információkat tartalmazó dokumentum (KID) tekintetében. Ez a PRIIP Luxemburgban rendelkezik engedéllyel.

A Structured Invest S.A. Luxemburgban rendelkezik engedéllyel, és a Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF) felügyelete alatt áll.

A dokumentum dátuma: 30/10/2025

## Milyen termékről van szó?

### Típus

Ez a részalap (a továbbiakban „részalap”) a onemarkets Fund egyik részalapja. A onemarkets Fund egy változó alaptőkejű, több részalpból álló befektetési társaság (SICAV), amelyre a kollektív befektetési vállalkozásokról szóló 2010. december 17-i luxemburgi törvény vonatkozik.

### Lejárat

A részalap határozatlan időtartamra jön létre. Az alapkezelő társaság egyoldalúan visszaválthatja a befektető részvényosztályát vagy átválthatja egy másik osztályra, ha a befektető már nem felel meg a birtokában lévő részvényosztály megtartásához szükséges feltételeknek. Az igazgatóság bizonyos körülmények között dönthet úgy, hogy kötelezően visszaválja az adott részalap vagy részvényosztály összes részvényét azon értékelési napra vonatkozó részvényenkénti nettó eszközértéken, amelyre vonatkozóan a döntés hatályba lép, valamint megszüntetheti és felszámolhatja az adott részalapot vagy részvényosztályt.

### Célok

**Befektetési cél:** A részalap befektetési célja, hogy a tőke megőrzése és körültekintő befektetési politika mellett a lehető legmagasabb összhozamot érje el.

**Befektetési stratégia:** A részalap közvetlenül nem fektet áruipari termékekbe. A részalap a vállalatokkal és a kibocsátókkal való aktív együttműködés révén az éghajlattal és a biodiverzitással kapcsolatos jelentős kérdésekben környezeti jellemzőket támogat, ami magában foglalhatja a vállalatok ösztönzését a Párizsi Megállapodásnak való megfelelésre, a szén-dioxid-kibocsátás csökkentését szolgáló, tudományosan megalapozott célok elfogadására és/vagy fenntarthatósági szerepvállalásuk elmélyítésére. A részalap környezeti és társadalmi jellemzőket is érvényesít, részben kizárások alkalmazásával, részben pedig a portfólió kibocsátóival folytatott aktív együttműködés révén. A részalap nem veszi figyelembe a fenntarthatósági tényezőkre gyakorolt főbb káros hatásoknak a fenntarthatósággal kapcsolatos közzétételekről szóló (EU) 2019/2088 rendelet (SFDR) 7. cikk (1) bekezdés szerinti mutatóit (PAI-k). A részalap nettó eszközállományának legalább 51%-át a környezeti vagy társadalmi jellemzők teljesítésére használt befektetések teszik ki. A befektetési döntések meghozatalakor a befektetési alapkezelő különféle kvantitatív és kvalitatív adatokat vizsgál a világgazdasággal, valamint az ipari ágazatok és közszolgáltatások várható növekedésével kapcsolatban. A befektetési alapkezelő az alábbi három tényezőről alapuló megközelítést alkalmazza az eszközösztályok és kockázataik értékelése során: a) alapvető elemzés a világgazdaságra és a különböző ipari ágazatok várható növekedésére vonatkozóan, b) értékelési elemzés, valamint c) az eszközösztályok iránti piaci kereslet és kínálat felmérése. A befektetési alapkezelő folyamatosan vizsgálja ezeket a tényezőket, és közvetlen befektetések, származtatott eszközök, valamint kisebb mértékben kollektív befektetési formák révén alakítja ki a részalap befektetési céljának megfelelő eszközallokációt.

**Befektetési politika:** A részalap befektetési univerzumát a következők alkotják:

Államkötvények, vállalati kötvények, hibrid kötvények<sup>11</sup>, átváltható kötvények, alárendelt kötvények és örökjáradék-kötvények, amelyeket pénzügyi és nem pénzügyi intézmények (például ipari és közüzemi vállalatok) bocsátanak ki, ÁÉKBV-k és/vagy a 2010. évi törvény 41. cikk (1) bekezdés e) pontja szerint jogosult egyéb KBV-k befektetési jegyei, pénzügyi eszközök és alapok, készpénz;

Részvények és részvényjellegű értékpapírok (például warrantok és részvényre átváltható értékpapírok), fix hozamú eszközök és/vagy mögöttes kollektív befektetési formákba és/vagy származtatott eszközökbe történő befektetések

(például csereügylet-megállapodások, határidős ügyletek és opciós ügyletek, amelyek lehetnek tőzsdén kereskedett vagy tőzsdén kívüli termékek). A részalap kötvénybefektetései bármilyen minőségűek lehetnek (befektetési fokozatúak vagy az alattiak). A befektetési fokozat alatti kötvényekbe történő befektetések nem haladják meg a részalap nettó eszközállományának 25%-át. A részalap befektetési célra származtatott eszközöket is használhat, többek között a pénzáramlások hatékony kezelése és a piacok jobb lefedése érdekében. A feltételeken átváltható kötvényekbe (CoCos) történő befektetések nem haladják meg a részalap nettó eszközállományának 20%-át. A részalap a nettó eszközállomány legfeljebb 10%-át más ÁÉKBV-ek vagy a 2010. évi törvény 41. cikk (1) bekezdés e) pontja szerint jogosult egyéb KBV-k befektetési jegyeibe fektetheti. A részalap kiegészítő jelleggel (azaz a részalap nettó eszközállományának legfeljebb 20%-áig) likvid eszközökbe is fektethet. A részalap nettó eszközállományának legalább 51%-át a környezeti vagy társadalmi jellemzők teljesítésére használt befektetések teszik ki. Befektetések esetén az átruházható értékpapírokba befektető kollektív befektetési formák, illetve az ÁÉKBV-k vagy tőzsdén kereskedett ÁÉKBV-alapok befektetési jegyei után járó esetleges visszatérítések a részalapot illetik. A részalap nem fektet nem teljesítő vagy csődközeli értékpapírokba.

**Származtatott eszközök:** A részalap származtatott pénzügyi eszközöket használhat befektetési és fedezeti célra.

**Értékpapír-finanszírozási ügyletek:** A részalap SFTR szerinti ügyleteket is köthet.

**Technikák és eszközök:** A részalap hatékony portfóliókezelési technikákat alkalmazhat. Bővebb információért lásd a tájékoztatót.

**Referenciamutató használata:** A részalap nem használ a Referenciamutatókról szóló rendelet szerinti referenciamutatót.

**SFDR-besorolás:** A részalap az SFDR 6. cikke értelmében pénzügyi terméknek minősül.

**Kifizetési irányelvek:** Ez egy újrabefektető részvényosztály.

**Jegyzés és visszaváltás:** A részvényeket minden értékelési napon kibocsátási árfolyamon bocsátják ki. A részvényesek bármikor kérhetik a részvényeik visszaváltását a kibocsátott részvényenkénti nettó eszközértéken.

**Devizanem:** A részalap referencia-devizaneme: EUR.

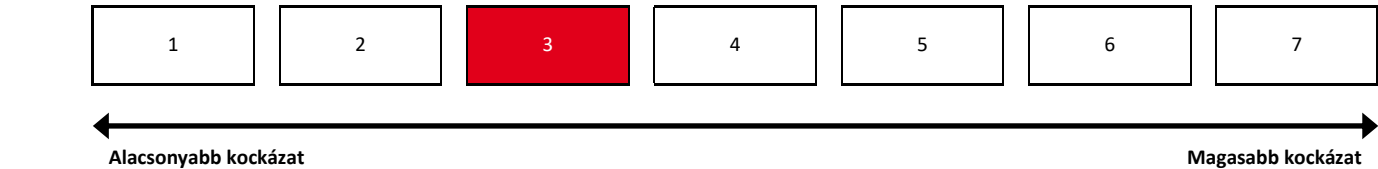
**Hasznos információk:** A részalap letétkezelője a CACEIS Bank luxemburgi fiókja. Bővebb információ: Ez a kulcsfontosságú információkat tartalmazó dokumentum egy részvényosztályra vonatkozik. A onemarkets Fund SICAV egyes részalapjainak eszközei és kötelezettségei elkülönülnek egymástól, így befektetését kizárólag az adott részalap nyereségei és veszteségei befolyásolják. Az éves jelentés, a féléves jelentés, a tájékoztató, a legfrissebb részvényárfolyam és egyéb hasznos információk angol nyelven a következő címen érhetők el díjmentesen: [www.structuredinvest.lu](http://www.structuredinvest.lu)

### Megcélzott lakossági befektető

Ez a részvényosztály lakossági befektetők számára érhető el. Az ebbe a részalapba történő befektetés csak olyan befektetők számára alkalmas, akik képesek felmérni a befektetés kockázatait és gazdasági értékét. A befektetőnek képesnek kell lennie arra, hogy egy átlagon felüli potenciális befektetési teljesítmény elérése érdekében elfogadjon a részalap fokozott volatilitását és az esetleges nagy tőkeveszteségeket. A részalap célcsoportját közép- vagy hosszú távú befektetési horizonttal rendelkező befektetők alkotják.

Milyen kockázatai vannak a terméknek, és mit kaphatok cserébe?

Kockázati mutató



A kockázati mutató azt feltételezi, hogy Ön 4 évig megtartja a terméket. A tényleges kockázat jelentősen változhat, ha Ön korábban kiszáll, és ebben az esetben előfordulhat, hogy kevesebbet kap vissza.

Az összefoglaló kockázati mutató a termék kockázati szintjét jelzi más termékekhez képest. Azt mutatja, hogy a termék mekkora eséllyel veszíthet az értékéből a piaci mozgások miatt, vagy akkor, ha nem tudjuk Önt kifizetni.

Ezt a terméket egy 7 fokozatú skálán 3-as, azaz közepesen alacsony kockázati osztályba soroltuk. Ez a besorolás azt jelenti, hogy a jövőbeli teljesítményből származó esetleges veszteségek esélye közepesen alacsony, és még kedvezőtlen piaci feltételek esetén is valószínűtlen, hogy azok hatással lennének fizetési képességünkre.

Ez a termék semmilyen védelmet nem nyújt a piac jövőbeni teljesítményével szemben, így előfordulhat, hogy Ön a befektetés egy részét vagy egészét elveszíti.

A PRIIP-t veszélyeztető kockázatokról a tájékoztató 5. melléklete („A részalapok specifikus kockázati tényezői”) nyújt bővebb információt.

Teljesítmény-forgatókönyvek

A feltüntetett adatok a termék valamennyi költségét tartalmazzák, de előfordulhat, hogy nem tartalmazzák azokat a költségeket, amelyeket Ön a tanácsadónak vagy a forgalmazónak fizet. Az adatok nem veszik figyelembe az Ön személyes adózási helyzetét, amely szintén befolyásolhatja a visszafizetendő összeget. A lakossági befektető lakóhelye szerinti tagállam adójogi szabályozása hatással lehet a tényleges kifizetésre.

Az e termékből Ön által elérhető hozam a jövőbeli piaci teljesítmény függvénye. A jövőbeli piaci fejlemények bizonytalanok, és nem jelezhetők pontosan előre.

A bemutatott kedvezőtlen, mérsékelt és kedvező forgatókönyvek a termék és megfelelő referenciaérték elmúlt 10 évi legrosszabb, átlagos és legjobb teljesítményét alkalmazó illusztrációk. A bemutatott forgatókönyvek a múlt-beli eredményeken és bizonyos feltételezéseken alapuló illusztrációk. A piacok jövőbeli alakulása igen eltérő lehet.

| Ajánlott tartási időszak: 4 év   |                                                                                                |                       |                       |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Befektetési példa: 5 000 000 HUF |                                                                                                |                       |                       |
| Forgatókönyvek                   |                                                                                                | Ha Ön kilép 1 év után | Ha Ön kilép 2 év után |
| Minimum                          | Nincs minimális garantált hozam. Ön elveszítheti befektetésének egy részét vagy annak egészét. |                       |                       |
| Stresszforgatókönyv              | Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után                                      | 2 954 050 HUF         | 2 737 690 HUF         |
|                                  | Éves átlagos hozam                                                                             | -40.92%               | -13.98%               |
| Kedvezőtlen forgatókönyv         | Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után                                      | 4 256 930 HUF         | 4 891 760 HUF         |
|                                  | Éves átlagos hozam                                                                             | -14.86%               | -0.55%                |
| Mérsékelt forgatókönyv           | Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után                                      | 5 074 930 HUF         | 5 775 250 HUF         |
|                                  | Éves átlagos hozam                                                                             | 1.50%                 | 3.67%                 |
| Kedvező forgatókönyv             | Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után                                      | 5 849 930 HUF         | 6 581 570 HUF         |
|                                  | Éves átlagos hozam                                                                             | 17.00%                | 7.11%                 |

A stresszforgatókönyv azt mutatja, hogy szélsőséges piaci körülmények között Ön mennyit kaphat vissza.

Kedvezőtlen forgatókönyv: Ez a forgatókönyv olyan befektetés esetén fordult elő, amely október 2024 és október 2025 között megfelelő referenciamutatót használt.

Mérsékelt forgatókönyv: Ez a forgatókönyv olyan befektetés esetén fordult elő, amely január 2021 és január 2025 között megfelelő referenciamutatót használt.

Kedvező forgatókönyv: Ez a forgatókönyv olyan befektetés esetén fordult elő, amely december 2017 és december 2021 között megfelelő referenciamutatót használt.

Mi történik, ha Structured Invest S.A. nem tud fizetni?

A részalap eszközállományát letétkezelőként a CACEIS Bank luxemburgi fiókja (a továbbiakban „letétkezelő”) őrzi. Az alapkezelő társaság esetleges fizetéseképtelensége nem érinti a letétkezelőnél őrzött részalap eszközállományát. A letétkezelő vagy egy annak nevében eljáró személy fizetéseképtelensége esetén azonban előfordulhat, hogy a részalapot pénzügyi veszteség éri. Ez a kockázat azonban részben mérséklődik, mivel a jogszabályok és előírások alapján a letétkezelő köteles a részalap eszközállományát elkülöníteni a saját eszközállományától. A letétkezelő felelősséggel tartozik a részalappal és a befektetőkkel szemben minden olyan veszteségért, amely többek között neki felróható gondatlanságra, csalásra vagy szándékos kötelezettségszegésre vezethető vissza (bizonyos korlátozásokkal). A részalap nem vállal felelősséget, ha az alapkezelő társaság vagy bármely általa megbízott szolgáltató nem teljesíti a kötelezettségeit vagy szerződésszegést követ el.

Milyen költségek merülnek fel?

A terméket Önnek értékesítő vagy tanácsot adó személy egyéb költségeket is felszámíthat Önnek. Ebben az esetben ez a személy köteles tájékoztatni Önt ezekről a költségekről, és bemutatni, hogy azok összességében milyen hatással lesznek a befektetésére az idő múlásával. A részalap befektetői számára nincs meghatározott kártalanítási vagy garanciarendszer.

A költségek időbeli alakulása

A táblázatok azt mutatják, hogy az Ön befektetéséből milyen összegeket vonnak le a különböző típusú költségek fedezése céljából. Ezek az összegek attól függenek, hogy mennyit fektet be, mennyi ideig tartja meg a terméket, és hogyan teljesít a termék. A bemutatott összegek egy példaként vett befektetési összeg és különböző lehetséges tartási időszakok alapján készültek.

Feltételeztük, hogy:

- Az első évben visszakapja a befektetett összeget (0%-os éves hozam). A többi tartási időszak esetében azt feltételeztük, hogy a termék a mérsékelt forgatókönyv szerint teljesít.

- HUF 5 000 000 került befektetésre.

|                       | Ha Ön kilép 1 év után | Ha Ön kilép 2 év után |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Teljes költség        | 282 943 HUF           | 719 070 HUF           |
| Éves költséghatás (*) | 5.7%                  | 3.1% minden évben     |

(\*) Ez azt szemlélteti, hogy a költségek hogyan csökkentik a hozamot évente a tartási időszak alatt. Például: ha a javasolt tartási időszak végén lép ki, akkor az éves átlagos hozam a költségek előtt várhatóan 6.8%, a költségek után pedig 3.7% lesz.

### Költségek összetétele

| Egyszeri költségek belépéskor vagy kilépéskor                  |                                                                                                                                                                                                                                         | Ha Ön kilép 1 év után |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Belépési költségek                                             | A befizetett összeg legfeljebb 3.50%-áig, amikor Ön belép ebbe a befektetésbe.                                                                                                                                                          | Akár 175 000 HUF      |
| Kilépési költségek                                             | Ehhez a termékhez nem számítunk fel kilépési díjat.                                                                                                                                                                                     | 0 HUF                 |
| Folyó költségek minden évben                                   |                                                                                                                                                                                                                                         |                       |
| Kezelési díjak és egyéb adminisztratív vagy működési költségek | A befektetés értékének 2.01%-a évente. Ez egy becslés, amely az elmúlt év tényleges költségein alapul.                                                                                                                                  | 100 298 HUF           |
| Ügyleti költségek                                              | A befektetés értékének 0.15%-a évente. Ez a becslés a termék alapjául szolgáló befektetések megvásárlásakor és eladásakor felmerülő költségeken alapul. A tényleges összeg attól függően változik, hogy mennyit vásárolunk és adunk el. | 7 646 HUF             |
| Meghatározott feltételek mellett felmerülő járulékos költségek |                                                                                                                                                                                                                                         |                       |
| Teljesítménydíjak                                              | E termék esetében nincs teljesítménydíj.                                                                                                                                                                                                | 0 HUF                 |

## Meddig tartsam meg a terméket, és hogyan juthatok korábban a pénzemhez?

### Ajánlott tartási idő: 4 év

Az ajánlott tartási időszak a termék kockázati és hozamjellemzőinek, valamint költségeinek értékelésén alapul. Az esetleges részvényosztály-specifikus visszaváltási díjakat figyelembe kell venni divesztíciók esetén. Befektetését bármikor visszaválthatja a tájékoztatóban meghatározottak szerint. Ön a vártnál kevesebbet kaphat, ha az ajánlott tartási időszak lejártá előtt váltja be a pénzt, mivel így kevésbé valószínű, hogy az alap eléri a célkitűzéseit. Az ajánlott tartási időszak nem tekinthető garanciának, és nem alkalmas a jövőbeli teljesítmény, hozam vagy kockázati szintek jelzésére.

### Hogyan tehetek panaszt?

Ha nem teljes mértékben elégedett a részalappal, az alapkezelő társasággal vagy azzal a személlyel, aki tanácsot adott vagy értékesítette Önnek az alapot, és panaszt kíván tenni, panaszkezelési eljárásunk részletei weboldalunkon találhatók ([www.structuredinvest.lu](http://www.structuredinvest.lu)). Ezenfelül az alábbi módokon is benyújthatja panaszát: Postán: Structured Invest S.A., 8-10, rue Jean Monnet, L-2180 Luxembourg. Telefonon: +352 248 248 88 hétfő–péntek 9:00–16:00 luxemburgi idő szerint. Vagy e-mailben: [complaintssi.uib.lu@unicredit.eu](mailto:complaintssi.uib.lu@unicredit.eu)

Panasz esetén kérjük, hogy a lehető legrészletesebben írja le a panasz alapját képező tényeket, és küldje el nekünk az összes szükséges dokumentumot. Csak írásban válaszolunk legkésőbb a panasz elküldésétől számított egy hónapon belül.

### További fontos információk

Az értékesítési tájékoztatót, a kulcsfontosságú információkat tartalmazó legfrissebb dokumentumot (PRIIP-KID), a részvényosztály elmúlt 10 éves teljesítményét és korábbi teljesítmény-forgatókönyveit, valamint az aktuális éves és féléves jelentéseket díjmentesen beszerezheti a Structured Invest S.A. alapkezelő társaságtól vagy letöltheti honlapunkról ([www.structuredinvest.lu](http://www.structuredinvest.lu)). Honlapunkon további hasznos információk, valamint az aktuális részvényárfolyamok is rendszeresen elérhetők. Az alapkezelő társaság jelenlegi javadalmazási rendszerére vonatkozó információk a [www.structuredinvest.lu](http://www.structuredinvest.lu) honlapon találhatók az „About us” („Rólunk”) menüpont alatt. Ez a javadalmazás és a juttatások meghatározásának és odaítélésének módját, valamint a kapcsolódó irányítási szabályokat tartalmazza. Kérésére az alapkezelő társaság díjmentesen papíralapon is rendelkezésre bocsátja ezeket az információkat.

Múltbeli teljesítmény: A részvényosztály múltbeli teljesítményét (akár 10 évre visszamenőleg) itt lehet megtekinteni:

[https://docs.data2report.lu/documents/Structured%20Invest/KID\\_PP/KID\\_annex\\_PP\\_LU2693799798\\_hu.pdf](https://docs.data2report.lu/documents/Structured%20Invest/KID_PP/KID_annex_PP_LU2693799798_hu.pdf)

Teljesítmény-forgatókönyvek: A korábbi teljesítmény-forgatókönyveket havi rendszerességgel frissítve itt lehet megtekinteni:

[https://docs.data2report.lu/documents/Structured%20Invest/KID\\_PS/KID\\_annex\\_PS\\_LU2693799798\\_hu.pdf](https://docs.data2report.lu/documents/Structured%20Invest/KID_PS/KID_annex_PS_LU2693799798_hu.pdf)